



Urząd Miasta Końskowola, ul. Pożowska 3A, 24-130 Końskowola  
tel.: (81) 881 62 01, fax: (81) 881 62 02, e-mail: [umkonskowola@post.pl](mailto:umkonskowola@post.pl)  
[www.konskowola.info.pl](http://www.konskowola.info.pl) BIP: [www.ugkonskowola.bip.lubelskie.pl](http://www.ugkonskowola.bip.lubelskie.pl)

## KARTA USŁUGI

**Sporządzenie zaświadczenia potwierdzającego, że nieruchomość znajduje się na obszarze rewitalizacji, obszarze zdegradowanym, obszarze specjalnej strefy ekonomicznej lub objęta jest prawem pierwokupu.**

1

### • Podstawa prawna

- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2024 poz. 572 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1145 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. 2025 poz. 1154 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. 2024 poz. 278 z późn. zm.)

2

### • Wymagane dokumenty

- wniosek o wydanie zaświadczenia potwierdzającego, że nieruchomość znajduje się na obszarze rewitalizacji, obszarze zdegradowanym, obszarze specjalnej strefy ekonomicznej lub objęta jest prawem pierwokupu,
- dowód uiszczenia opłaty skarbowej.

3

### • Miejsce składania dokumentów

- Urząd Miasta Końskowola, ul. Pożowska 3A, 24-130 Końskowola, tel.: (81) 881 62 01, Sekretariat (I piętro, pokój nr 15),
- przesłać drogą elektroniczną przy pomocy skrzynki kontaktowej e-PUAP - o ile Składający posiada bezpieczny podpis elektroniczny weryfikowany kwalifikowanym certyfikatem lub podpis elektroniczny złożony z wykorzystaniem Profilu Zaufanego ePUAP
- przesłać pocztą tradycyjną (dla celów dowodowych zaleca się przesłanie listem poleconym).

4

### • Opłaty

- Opłata skarbową za wydanie zaświadczenia – 17 zł.
- Opłata skarbową za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpis, wypis lub kopię: 17 zł. Z opłaty zwolnione są pełnomocnictwa udzielane: małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu albo gdy mocodawcą jest podmiot zwolniony od opłaty skarbowej.
- opłatę w wymaganej wysokości należy wpłacić na konto Gminy Końskowola:  
nr rachunku: **06 8741 0004 0000 2206 2000 0010**

5

### • Termin załatwienia sprawy

- bez zbędnej zwłoki.

6

### • Tryb odwoławczy

- brak.

7

### • Dodatkowe informacje

- brak.

Godziny pracy Urzędu Miasta Końskowola:

- poniedziałek, wtorek, czwartek i piątek - 7:00 - 15:00;
- środa - 9:00 – 17:00.

Interesanci w sprawie skarg i wniosków dotyczących działalności Urzędu Miasta Końskowola przyjmowani są przez:

- Burmistrza w poniedziałek, wtorek, czwartek i piątek - 7:00 - 15:00; środę - 8:00 – 9:00,
- Sekretarza Gminy w przypadku nieobecności Burmistrza w poniedziałek, wtorek, czwartek i piątek - 7:00 - 15:00; środę - 9:00 – 17:00.