

**ZARZĄDZENIE NR 142/O/2025  
BURMISTRZA KOŃSKOWOLI**

z dnia 22 sierpnia 2025 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości, stanowiących własność Gminy  
Końskowola, przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Burmistrz Końskowoli zarządza, co następuje:

**§ 1.** Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiące załączniki do zarządzenia.

**§ 2.** Wykazy, o którym mowa w § 1, wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta Końskowola na tablicy ogłoszeń oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Końskowola na okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Końskowoli

**Mariusz Majkutewicz**

<b>GK.6840.3.2025</b>	
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: Księga wieczysta nr LU1P/00087736/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych. Numer nieruchomości według (ewidencji gruntów): <b>221, 315</b> , obręb: <b>Las Stocki</b> , gmina Końskowola.
2	Powierzchnia nieruchomości Działka 221 o powierzchni 0,0555 ha; działka 315 o powierzchni 0,4714 ha.
3	Opis nieruchomości Działki niezabudowane, sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako LsIV (lasy).
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Końskowola zatwierdzonego uchwałą Nr XLI/248/02 z dnia 26 lipca 2002 r. w sprawie zmian miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, nieruchomości przeznaczone do zbycia leżą w terenach oznaczonych symbolem: RL - zieleń leśna, RP – uprawy polowe.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości Nie dotyczy.
6	Cena nieruchomości Cena wywoławcza działki 221 - 2.500,00 zł netto, działki 315 - 21.000,00 zł netto.
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego Nie dotyczy.
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy Nie dotyczy.
9	Terminy wnoszenia opłat Całość ceny płatna przed aktem notarialnym.
10	Zasady aktualizacji opłat Nie dotyczy.
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę Uchwała Nr XIV/99/2025 z dnia 16 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 do 13 października 2025 r.

Końskowola, dn. 22-08-2025 r.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 142/O/2025  
Burmistrza Końskowoli  
z dnia 22 sierpnia 2025 r.

<b>GK.6840.1.2025</b>	
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
	Księga wieczysta nr LU1P/00117663/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych. Numer nieruchomości według (ewidencji gruntów): <b>133/3</b> , obręb: <b>Stok</b> , gmina Końskowola.
2	Powierzchnia nieruchomości
	Działka 133/3 o powierzchni 0,0099 ha.
3	Opis nieruchomości
	Działka niezabudowana.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Końskowola zatwierdzonego uchwałą Nr XLI/248/02 z dnia 26 lipca 2002 r. w sprawie zmian miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, nieruchomość przeznaczona do zbycia leży w terenach oznaczonych symbolem: U 5.2 - tereny zabudowy usługowej.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Nie dotyczy.
6	Cena nieruchomości
	Cena 3.700,00 zł netto.
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
	Nie dotyczy.
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy
	Nie dotyczy.
9	Terminy wnoszenia opłat
	Całość ceny płatna przed aktem notarialnym.
10	Zasady aktualizacji opłat
	Nie dotyczy.
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
	Uchwała Nr XI/72/2025 z dnia 22 stycznia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2
	do 13 października 2025 r.

Końskowola. dn. 22-08-2025 r.