

IF- II.747.48.2024.DB

Lublin, 12 listopada 2024 r.

ZAWIADOMIENIE WOJEWODY LUBELSKIEGO

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 w związku z art. 38 pkt 2 lit. zg ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1286) – zwanej dalej *ustawą* oraz art. 61 §4 i art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) - zwanej dalej *Kpa*, zawiadamiam, że na wniosek pełnomocnika GAZ-SYSTEM S.A. ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu w Świnoujściu pn.: „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN700 wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania pn.: Gazociąg Rozwadów- Końskowola DN 700 – wymiana odcinków”.

Zakresem inwestycji objęte są działki o nr inwestycyjnych:

-województwo lubelskie, powiat kraśnicki, gmina Kraśnik, obręb Bojanówka:
415/5 (LU1K/00080791/5), 354/9 (LU1K/00028850/5), 354/7 (LU1K/00042199/7), 352/1 (LU1K/00004172/4),

-województwo lubelskie, powiat kraśnicki, gmina Kraśnik, obręb Podlesie:
1/4 (LU1K/00085080/3), 2/1 (LU1K/00085080/3), 2/2 (LU1K/00066353/9), 3/2 (LU1K/00089217/1),

-województwo lubelskie, powiat kraśnicki, gmina Trzydnik Duży, obręb Rzeczyca Ziemiańska:
2295 (LU1K/00055030/9), 674/4 (LU1K/00057588/9), 2276 (LU1K/00050820/9),
673/1 (LU1K/00057588/9), 674/5 (LU1K/00050296/6), 671/3 (LU1K/00055149/6), 234 (LU1K/00066666/6), 233 (brak KW), 230 (LU1K/00079271/4), 229 (LU1K/00050296/6),
231/2 (LU1K/00051794/4),

-województwo lubelskie, powiat kraśnicki, gmina Urzędów, obręb Mikuszewskie:
440/2 (KW 748890), 439/2 (LU1K/00036249/8), 432/1 (LU1K/00082962/), 440/1 (KW 74889),
441/2 (LU1K/00012695/5), 441/1 (LU1K/00012695/5), 439/1 (LU1K/00036249/8),
429 (KW 65946), 430/3 (LU1K/00036037/9), 493/2 (LU1K/00020408/6), 431 (LU1K/00072930/3),
400 (LU1K/00090200/9), 401 (KW 77716), 390 (LU1K/00072930/3), 367 (LU1K/00072930/3),
391 (LU1K/00072930/3), 72 (KW 48823), 73 (KW 23694), 97 (LU1K/00072930/3),
65 (LU1K/00072930/3),

-województwo lubelskie, powiat kraśnicki, gmina Urzędów, obręb Bęczyn:
406 (KW 76500), 387 (LU1K/00082962/9),

-województwo lubelskie, powiat opolski, gmina Chodel, obręb 07-Godów:

414 (LU1O/00005714/7), 415 (LU1O/00048766/9), 417 (brak KW), 398 (LU1O/00052054/6), 408 (LU1O/00034274/2), 134/6 (LU1O/00042285/1), 409 (brak KW), 133/1 (LU1O/00056215/1), 407 (brak KW), 405 (LU1O/00070535/4), 406 (LU1O/00070009/8), 404/1 (LU1O/00070535/4), 386/2 (LU1O/00052054/6),

-województwo lubelskie, powiat opolski, gmina Chodel, obręb 06-Chodel:

1140 (LU1K/00024923/0), 1139 (LU1O/00051980/9), 1144 (LU1O/00010905/1), 1074/3 (LU1O/00043154/1), 1178 (LU1O/00071381/6), 1074/2 (LU1O/00058696/0), 1176 (LU1O/00042394/8), 1177 (brak KW), 1173 (LU1O/00066348/5), 1180 (brak KW), 1181 (brak KW), 1179 (LU1O/00073035/0), 545 (brak KW), 546 (brak KW), 539/2 (LU1O/00057444/2), 413 (LU1O/00052059/1), 543 (brak KW), 552 (brak KW), 250 (LU1O/00043154/1), 249 (brak KW), 251 (brak KW),

-województwo lubelskie, powiat opolski, gmina Poniatowa, obręb 13- Poniatowa Wieś:

572 (LU1O/00027818/6), 574/2 (LU1O/00007202/9), 922 (LU1O/00048969/2), 574/1 (LU1O/00067229/2), 575 (LU1O/00007202/9), 571 (LU1O/00007202/9), 570/1 (LU1O/00007052/2), 570/2 (LU1O/00007052/2), 1004 (LU1O/00075645/3), 565 (LU1O/00028594/6),

-województwo lubelskie, powiat opolski, gmina Poniatowa, obręb 18- Zofianka:

249 (LU1O/00035378/8), 248 (LU1O/00035378/8),

-województwo lubelskie, powiat puławski, gmina Końskowola, obręb Końskowola:

1837 (LU1P/00102145/8), 1836/1 (LU1P/00060691/3), 1835/10 (LU1P/00089932/4), 1833/2 (LU1P/00085955/3),

-województwo lubelskie, powiat puławski, gmina Końskowola, obręb Stary Pozóg:

72/2 (LU1P/00050076/3), 72/3 (LU1P/00050076/3), 72/4 (LU1P/00050075/6), 75/1 (LU1P/00043292/1), 73/2 (LU1P/00053819/5), 85 (LU1P/00060840/3), 6 (LU1P/00060840/3), 37(LU1P/00079339/4), 1 (LU1P/00043153/5),

-województwo lubelskie, powiat puławski, gmina Końskowola, obręb Nowy Pozóg:

99/2 (LU1P/00090342/1), 99/3 (LU1P/00088806/5), 98/3 (LU1P/00033004/3), 98/2 (LU1P/00020461/4), 171/1 (LU1P/00060839/3),

-województwo lubelskie, powiat puławski, gmina Końskowola, obręb Skowieszyn:

498(LU1P/00079340/4), 347 (LU1P/00037462/9), 346/1 (LU1P/00049652/5), 344 (LU1P/00049652/5), 348 (LU1P/00079340/4), 357 (LU1P/00092123/4),

-województwo lubelskie, powiat puławski, gmina Wąwolnica, obręb Wąwolnica:

1294 (LU1P/00104403/9), 1298 (brak KW), 1297 (brak KW),

-województwo lubelskie, powiat puławski, gmina Wąwolnica, obręb Celejów:

298/3 (LU1P/00017279/3), 296/4 (LU1P/00017279/3), 773 (LU1P/00017279/3), 306 (LU1P/00094276/5), 271/2 (brak KW), 271/1 (LU1P/00040683/8), 760 (LU1P/00065019/4),

-województwo lubelskie, powiat puławski, gmina Wąwolnica, obręb Karmanowice:

841(LU1P/00071135/8).

Zgodnie z art. 8 ust. 2 pkt 1 i ust. 4 *ustawy*, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna. Czynność prawna dokonana z naruszeniem art. 8 ust. 2 pkt 1 *ustawy* jest nieważna.

Zgodnie z art. 8 ust. 2 pkt 2 *ustawy*, w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę; toczące się postępowania ulegają zawieszaniu z mocy prawa do dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stała się ostateczna.

Natomiast zgodnie z art. 8 ust. 2 pkt 3 *ustawy* w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 8 ust. 3 i 3 a *ustawy*, w przypadku gdy po doręczeniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, nastąpi:

1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej przedmiotowym wnioskiem,

2) przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej przedmiotowym wnioskiem,
- nabywca a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Niedokonanie zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Zgodnie z art. 10 i art. 73 *Kpa*, strony postępowania mogą zapoznać się osobiście lub przez pełnomocnika ze zgromadzonym materiałem i dowodami, wypowiedzieć się co do ich zawartości, składać wnioski oraz uzyskać wyjaśnienia dotyczące rozpatrywanej sprawy w Wydziale Infrastruktury Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie przy ul. Lubomelskiej 1-3, pok. 1101 (XI piętro), tel. 81 307 9957, w godzinach pracy Urzędu, za wyjątkiem środy.

Stosownie do art. 49 *Kpa* po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia w powyższej sprawie. Publiczne ogłoszenie następuje poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej- Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy Kraśnik, Urzędu Gminy Trzydnik Duży, Urzędu Gminy Urzędów, Urzędu Gminy Chodel, Urzędu Miejskiego w Poniatowej, Urzędu Gminy Końskowola, Urzędu Gminy Wąwolnica oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Data publicznego obwieszczenia: **14 listopada 2024 r.**

Z upoważnienia Wojewody Lubelskiego

Aneta Ciesielczuk

**Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury
/podpisano elektronicznie/**

Otrzymują:

1. Ewelina Bilśka
- pełnomocnik Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.,
ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa
2. właściciele i użytkownicy wieczysti nieruchomości objętych wnioskiem
3. Starosta Powiatu Kraśnickiego
4. Starosta Powiatu Opolskiego
5. Starosta Powiatu Puławskiego
6. Wójt Gminy Kraśnik
7. Wójt Gminy Trzydnik Duży
8. Burmistrz Urzędowa
9. Wójt Gminy Chodel
10. Burmistrz Poniato wej
11. Wójt Gminy Końskowola
12. Wójt Gminy Wąwolnica
13. aa

KLAZULA INFORMACYJNA DOT. DANYCH OSOBOWYCH

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewoda Lubelski, którego siedzibą jest Lubelski Urząd Wojewódzki w Lublinie, ul. Spokojna 4, 20-914 Lublin.

W sprawach ochrony danych osobowych może Pani/Pan kontaktować się: listownie ul. Spokojna 4, 20-914 Lublin; telefonicznie tel. 81 74 24 111 oraz za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail: iod@lublin.uw.gov.pl.

Celem przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu na podstawie ustawy o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1286).

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być tylko upoważnione na podstawie przepisów prawa podmioty (np. strony postępowania, organy uprawnione do uzgadniania projektów decyzji, pełnomocnicy stron, biegli, organy wyższego stopnia, sądy, itp.).

Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.

Dane osobowe przechowywane są przez okres niezbędny do wykonywania zadań Administratora oraz realizacji obowiązku archiwizacyjnego, które wynikają z przepisów prawa (min. 10 lat).

Posiada Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych oraz prawo ich sprostowania.

Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych – gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obligatoryjne, a ich zakres określają obowiązujące przepisy prawa. Konsekwencją niepodania danych będzie brak załatwienia sprawy.

Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegać profilowaniu.