

Zarządzenie Nr 63/O/2024
Wójta Gminy Końskowola
z dnia 21 listopada 2024 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność
Gminy Końskowola, przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) oraz uchwały Nr LXVIII/416/2024 Rady Gminy Końskowola z dnia 20 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości – Wójt Gminy Końskowola zarządza, co następuje:

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiące załączniki do zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o którym mowa w § 1, wywiesza się w siedzibie Urzędu Gminy na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni wraz z podaniem informacji o zamieszczeniu wykazów do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Ustala się 6 tygodniowy termin liczony od daty wywieszenia wykazów, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Końskowola

/-/ Mariusz Majkutewicz

GK.6840.4.2024	
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
	Księgi wieczysta nr LU1P/00079192/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych. Numer nieruchomości według (ewidencji gruntów): 935/6, 935/7 obręb: Końskowola , gmina: Końskowola .
2	Powierzchnia nieruchomości
	935/6 – 0,0024 ha; 935/7 – 0,0041 ha
3	Opis nieruchomości
	Niezabudowana działka gruntu.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr IX/57/03 Rady Gminy Końskowola z dnia 19 sierpnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 151 poz. 3183 z dn. 08-10-2023 r.), zmiana: uchwałą LIV/256/10 z dn. 28.10.2010r. (Dz. Urz. Woj. Lub. nr 27 poz. 681 z dn. 25.02.2011 r.) oraz uchwałą Nr XLIX/251/2018 z dn. 04.04.2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 2399 z dn. 11.05.2018 r.), nieruchomość leży w terenach: 25.MNU Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
5	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Nie dotyczy.
6	Cena nieruchomości
	Cena nieruchomości netto – 6.256,00 zł + podatek VAT 23 %.
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
	Nie dotyczy.
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy
	Nie dotyczy.
9	Terminy wnoszenia opłat
	Całość ceny płaćna przed aktem notarialnym.
10	Zasady aktualizacji opłat
	Nie dotyczy.
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
	Uchwałą Nr LXVIII/416/2024 Rady Gminy Końskowola z dnia 20 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości. Forma zbycia: bezprzetargowa sprzedaż na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	do 2 stycznia 2025 r.

GK.6840.4.2024	
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
	Księgi wieczysta nr LU1P/00079192/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych. Numer nieruchomości według (ewidencji gruntów): 935/8 obręb: Końskowola , gmina: Końskowola .
2	Powierzchnia nieruchomości
	935/8 – 0,0045 ha
3	Opis nieruchomości
	Niezabudowana działka gruntu.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr IX/57/03 Rady Gminy Końskowola z dnia 19 sierpnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 151 poz. 3183 z dn. 08-10-2023 r.), zmiana: uchwałą LIV/256/10 z dn. 28.10.2010r. (Dz. Urz. Woj. Lub. nr 27 poz. 681 z dn. 25.02.2011 r.) oraz uchwałą Nr XLIX/251/2018 z dn. 04.04.2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 2399 z dn. 11.05.2018 r.), nieruchomość leży w terenach: 25.MNU Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
5	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Nie dotyczy.
6	Cena nieruchomości
	Cena nieruchomości netto – 4.331,00 zł + podatek VAT 23 %.
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
	Nie dotyczy.
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy
	Nie dotyczy.
9	Terminy wnoszenia opłat
	Całość ceny płatna przed aktem notarialnym.
10	Zasady aktualizacji opłat
	Nie dotyczy.
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
	Uchwała Nr LXVIII/416/2024 Rady Gminy Końskowola z dnia 20 marca 2024 r. <i>w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.</i> Forma zbycia: bezprzetargowa sprzedaż na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	do 2 stycznia 2025 r.

Końskowola, dn. 21-11-2024 r.

GK.6840.4.2024	
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
	Księgi wieczysta nr LU1P/00079192/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych. Numer nieruchomości według (ewidencji gruntów): 935/9, 935/10 obręb: Końskowola , gmina: Końskowola .
2	Powierzchnia nieruchomości
	935/9 – 0,0041 ha; 935/10 – 0,0048 ha
3	Opis nieruchomości
	Niezabudowana działka gruntu.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr IX/57/03 Rady Gminy Końskowola z dnia 19 sierpnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 151 poz. 3183 z dn. 08-10-2023 r.), zmiana: uchwałą LIV/256/10 z dn. 28.10.2010r. (Dz. Urz. Woj. Lub. nr 27 poz. 681 z dn. 25.02.2011 r.) oraz uchwałą Nr XLIX/251/2018 z dn. 04.04.2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 2399 z dn. 11.05.2018 r.), nieruchomość leży w terenach: 25.MNU Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
5	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Nie dotyczy.
6	Cena nieruchomości
	Cena nieruchomości netto – 8.565,00 zł + podatek VAT 23 %.
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
	Nie dotyczy.
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy
	Nie dotyczy.
9	Terminy wnoszenia opłat
	Całość ceny płatna przed aktem notarialnym.
10	Zasady aktualizacji opłat
	Nie dotyczy.
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
	Uchwała Nr LXVIII/416/2024 Rady Gminy Końskowola z dnia 20 marca 2024 r. <i>w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.</i> Forma zbycia: bezprzetargowa sprzedaż na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	do 2 stycznia 2025 r.

Końskowola, dn. 21-11-2024 r.

GK.6840.4.2024	
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
	Księgi wieczysta nr LU1P/00079192/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych. Numer nieruchomości według (ewidencji gruntów): 935/11, 935/12 obręb: Końskowola , gmina: Końskowola .
2	Powierzchnia nieruchomości
	935/11 – 0,0042 ha; 935/12 – 0,0046 ha
3	Opis nieruchomości
	Niezabudowana działka gruntu.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr IX/57/03 Rady Gminy Końskowola z dnia 19 sierpnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 151 poz. 3183 z dn. 08-10-2023 r.), zmiana: uchwałą LIV/256/10 z dn. 28.10.2010r. (Dz. Urz. Woj. Lub. nr 27 poz. 681 z dn. 25.02.2011 r.) oraz uchwałą Nr XLIX/251/2018 z dn. 04.04.2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 2399 z dn. 11.05.2018 r.), nieruchomość leży w terenach: 25.MNU Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
5	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Nie dotyczy.
6	Cena nieruchomości
	Cena nieruchomości netto – 8.469,00 zł + podatek VAT 23 %.
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
	Nie dotyczy.
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy
	Nie dotyczy.
9	Terminy wnoszenia opłat
	Całość ceny płatna przed aktem notarialnym.
10	Zasady aktualizacji opłat
	Nie dotyczy.
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
	Uchwała Nr LXVIII/416/2024 Rady Gminy Końskowola z dnia 20 marca 2024 r. <i>w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.</i> Forma zbycia: bezprzetargowa sprzedaż na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	do 2 stycznia 2025 r.

Końskowola, dn. 21-11-2024 r.

GK.6840.4.2024	
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
	Księgi wieczysta nr LU1P/00079192/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych. Numer nieruchomości według (ewidencji gruntów): 935/13 obręb: Końskowola , gmina: Końskowola .
2	Powierzchnia nieruchomości
	935/13 – 0,0042 ha
3	Opis nieruchomości
	Niezabudowana działka gruntu.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr IX/57/03 Rady Gminy Końskowola z dnia 19 sierpnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 151 poz. 3183 z dn. 08-10-2023 r.), zmiana: uchwałą LIV/256/10 z dn. 28.10.2010r. (Dz. Urz. Woj. Lub. nr 27 poz. 681 z dn. 25.02.2011 r.) oraz uchwałą Nr XLIX/251/2018 z dn. 04.04.2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 2399 z dn. 11.05.2018 r.), nieruchomość leży w terenach: 25.MNU Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
5	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Nie dotyczy.
6	Cena nieruchomości
	Cena nieruchomości netto – 4.042,00 zł + podatek VAT 23 %.
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
	Nie dotyczy.
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy
	Nie dotyczy.
9	Terminy wnoszenia opłat
	Całość ceny płatna przed aktem notarialnym.
10	Zasady aktualizacji opłat
	Nie dotyczy.
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
	Uchwała Nr LXVIII/416/2024 Rady Gminy Końskowola z dnia 20 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości. Forma zbycia: przekazanie prawa własności działki oznaczonej numerem 935/13, obręb STARA WIEŚ, o powierzchni 0,0042 ha, w ramach odszkodowania za przejętą pod drogę działkę 654/4, obręb STARA WIEŚ.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	do 2 stycznia 2025 r.

GK.6840.4.2024	
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
	Księgi wieczysta nr LU1P/00079192/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych. Numer nieruchomości według (ewidencji gruntów): 935/14 obręb: Końskowola , gmina: Końskowola .
2	Powierzchnia nieruchomości
	935/14 – 0,0040 ha
3	Opis nieruchomości
	Niezabudowana działka gruntu.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr IX/57/03 Rady Gminy Końskowola z dnia 19 sierpnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 151 poz. 3183 z dn. 08-10-2023 r.), zmiana: uchwałą LIV/256/10 z dn. 28.10.2010r. (Dz. Urz. Woj. Lub. nr 27 poz. 681 z dn. 25.02.2011 r.) oraz uchwałą Nr XLIX/251/2018 z dn. 04.04.2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 2399 z dn. 11.05.2018 r.), nieruchomość leży w terenach: 25.MNU Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej, 12.R Tereny rolnicze
5	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Nie dotyczy.
6	Cena nieruchomości
	Cena nieruchomości netto – 3.849,00 zł + podatek VAT 23 % (części przeznaczonych pod tereny zabudowy mieszkaniowej – 10 m ²).
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
	Nie dotyczy.
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy
	Nie dotyczy.
9	Terminy wnoszenia opłat
	Całość ceny płatna przed aktem notarialnym.
10	Zasady aktualizacji opłat
	Nie dotyczy.
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
	Uchwała Nr LXVIII/416/2024 Rady Gminy Końskowola z dnia 20 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości. Forma zbycia: przekazanie prawa własności działki oznaczonej numerem 935/14, obręb STARA WIEŚ, o powierzchni 0,0042 ha, w ramach odszkodowania za przejętą pod drogę działkę 655/2, obręb STARA WIEŚ.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	do 2 stycznia 2025 r.

Końskowola, dn. 21-11-2024 r.

GK.6840.4.2024	
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
	Księgi wieczysta nr LU1P/00079192/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych. Numer nieruchomości według (ewidencji gruntów): 935/15 obręb: Końskowola , gmina: Końskowola .
2	Powierzchnia nieruchomości
	935/15 – 0,0040 ha
3	Opis nieruchomości
	Niezabudowana działka gruntu.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr IX/57/03 Rady Gminy Końskowola z dnia 19 sierpnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 151 poz. 3183 z dn. 08-10-2023 r.), zmiana: uchwałą LIV/256/10 z dn. 28.10.2010r. (Dz. Urz. Woj. Lub. nr 27 poz. 681 z dn. 25.02.2011 r.) oraz uchwałą Nr XLIX/251/2018 z dn. 04.04.2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 2399 z dn. 11.05.2018 r.), nieruchomość leży w terenach: 12.R Tereny rolnicze
5	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Nie dotyczy.
6	Cena nieruchomości
	Cena nieruchomości netto – 3.850,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
	Nie dotyczy.
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy
	Nie dotyczy.
9	Terminy wnoszenia opłat
	Całość ceny płaćna przed aktem notarialnym.
10	Zasady aktualizacji opłat
	Nie dotyczy.
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
	Uchwała Nr LXVIII/416/2024 Rady Gminy Końskowola z dnia 20 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości. Forma zbycia: przekazanie prawa własności działki oznaczonej numerem 935/15, obręb STARA WIEŚ, o powierzchni 0,0042 ha, w ramach odszkodowania za przejętą pod drogę działkę 656/2, obręb STARA WIEŚ.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	do 2 stycznia 2025 r.

GK.6840.4.2024	
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
	Księgi wieczysta nr LU1P/00079192/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych. Numer nieruchomości według (ewidencji gruntów): 935/16 obręb: Końskowola , gmina: Końskowola .
2	Powierzchnia nieruchomości
	935/16 – 0,0042 ha
3	Opis nieruchomości
	Niezabudowana działka gruntu.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr IX/57/03 Rady Gminy Końskowola z dnia 19sierpnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 151 poz. 3183 z dn. 08-10-2023 r.), zmiana: uchwałą LIV/256/10 z dn. 28.10.2010r. (Dz. Urz. Woj. Lub. nr 27 poz. 681 z dn. 25.02.2011 r.) oraz uchwałą Nr XLIX/251/2018 z dn. 04.04.2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 2399 z dn. 11.05.2018 r.), nieruchomość leży w terenach: 12.R Tereny rolnicze
5	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Nie dotyczy.
6	Cena nieruchomości
	Cena nieruchomości netto – 4.042,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
	Nie dotyczy.
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy
	Nie dotyczy.
9	Terminy wnoszenia opłat
	Całość ceny płaćna przed aktem notarialnym.
10	Zasady aktualizacji opłat
	Nie dotyczy.
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
	Uchwała Nr LXVIII/416/2024 Rady Gminy Końskowola z dnia 20 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości. Forma zbycia: przekazanie prawa własności działki oznaczonej numerem 935/16, obręb STARA WIEŚ, o powierzchni 0,0042 ha, w ramach odszkodowania za przejętą pod drogę działkę 659/2, obręb STARA WIEŚ.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	do 2 stycznia 2025 r.

GK.6840.4.2024	
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
	Księgi wieczysta nr LU1P/00079192/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych. Numer nieruchomości według (ewidencji gruntów): 935/17 obręb: Końskowola , gmina: Końskowola .
2	Powierzchnia nieruchomości
	935/17 – 0,0040 ha
3	Opis nieruchomości
	Niezabudowana działka gruntu.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr IX/57/03 Rady Gminy Końskowola z dnia 19 sierpnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 151 poz. 3183 z dn. 08-10-2023 r.), zmiana: uchwałą LIV/256/10 z dn. 28.10.2010r. (Dz. Urz. Woj. Lub. nr 27 poz. 681 z dn. 25.02.2011 r.) oraz uchwałą Nr XLIX/251/2018 z dn. 04.04.2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 2399 z dn. 11.05.2018 r.), nieruchomość leży w terenach: 12.R Tereny rolnicze
5	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Nie dotyczy.
6	Cena nieruchomości
	Cena nieruchomości netto – 3.849,00 zł.
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
	Nie dotyczy.
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy
	Nie dotyczy.
9	Terminy wnoszenia opłat
	Całość ceny płatna przed aktem notarialnym.
10	Zasady aktualizacji opłat
	Nie dotyczy.
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
	Uchwała Nr LXVIII/416/2024 Rady Gminy Końskowola z dnia 20 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości. Forma zbycia: przekazanie prawa własności działki oznaczonej numerem 935/17, obręb STARA WIEŚ, w ramach odszkodowania za przejętą pod drogę działkę 660/2, obręb STARA WIEŚ.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	do 2 stycznia 2025 r.

GK.6840.4.2024	
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
	Księgi wieczysta nr LU1P/00079192/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych. Numer nieruchomości według (ewidencji gruntów): 935/18 obręb: Końskowola , gmina: Końskowola .
2	Powierzchnia nieruchomości
	935/18 – 0,0044 ha
3	Opis nieruchomości
	Niezabudowana działka gruntu.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr IX/57/03 Rady Gminy Końskowola z dnia 19 sierpnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 151 poz. 3183 z dn. 08-10-2023 r.), zmiana: uchwałą LIV/256/10 z dn. 28.10.2010r. (Dz. Urz. Woj. Lub. nr 27 poz. 681 z dn. 25.02.2011 r.) oraz uchwałą Nr XLIX/251/2018 z dn. 04.04.2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 2399 z dn. 11.05.2018 r.), nieruchomość leży w terenach: 12.R Tereny rolnicze
5	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Nie dotyczy.
6	Cena nieruchomości
	Cena nieruchomości netto – 4.234,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
	Nie dotyczy.
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy
	Nie dotyczy.
9	Terminy wnoszenia opłat
	Całość ceny płaćna przed aktem notarialnym.
10	Zasady aktualizacji opłat
	Nie dotyczy.
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
	Uchwała Nr LXVIII/416/2024 Rady Gminy Końskowola z dnia 20 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości. Forma zbycia: przekazanie prawa własności działki oznaczonej numerem 935/18, obręb STARA WIEŚ, o powierzchni 0,0042 ha, w ramach odszkodowania za przejętą pod drogę działkę 661/2, obręb STARA WIEŚ.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	do 2 stycznia 2025 r.

GK.6840.4.2024	
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
	Księgi wieczysta nr LU1P/00079192/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych. Numer nieruchomości według (ewidencji gruntów): 935/19 obręb: Końskowola , gmina: Końskowola .
2	Powierzchnia nieruchomości
	935/19 – 0,0042 ha
3	Opis nieruchomości
	Niezabudowana działka gruntu.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr IX/57/03 Rady Gminy Końskowola z dnia 19 sierpnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 151 poz. 3183 z dn. 08-10-2023 r.), zmiana: uchwałą LIV/256/10 z dn. 28.10.2010r. (Dz. Urz. Woj. Lub. nr 27 poz. 681 z dn. 25.02.2011 r.) oraz uchwałą Nr XLIX/251/2018 z dn. 04.04.2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 2399 z dn. 11.05.2018 r.), nieruchomość leży w terenach: 12.R Tereny rolnicze
5	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Nie dotyczy.
6	Cena nieruchomości
	Cena nieruchomości netto – 4.042,00 zł %.
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
	Nie dotyczy.
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy
	Nie dotyczy.
9	Terminy wnoszenia opłat
	Całość ceny płatna przed aktem notarialnym.
10	Zasady aktualizacji opłat
	Nie dotyczy.
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
	Uchwała Nr LXVIII/416/2024 Rady Gminy Końskowola z dnia 20 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości. Forma zbycia: przekazanie prawa własności działki oznaczonej numerem 935/19, obręb STARA WIEŚ, w ramach odszkodowania za przejętą pod drogę działkę 662/2, obręb STARA WIEŚ.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	do 2 stycznia 2025 r.

GK.6840.4.2024	
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
	Księgi wieczysta nr LU1P/00079192/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych. Numer nieruchomości według (ewidencji gruntów): 935/20 obręb: Końskowola , gmina: Końskowola .
2	Powierzchnia nieruchomości
	935/20 – 0,0045 ha
3	Opis nieruchomości
	Niezabudowana działka gruntu.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr IX/57/03 Rady Gminy Końskowola z dnia 19 sierpnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 151 poz. 3183 z dn. 08-10-2023 r.), zmiana: uchwałą LIV/256/10 z dn. 28.10.2010r. (Dz. Urz. Woj. Lub. nr 27 poz. 681 z dn. 25.02.2011 r.) oraz uchwałą Nr XLIX/251/2018 z dn. 04.04.2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 2399 z dn. 11.05.2018 r.), nieruchomość leży w terenach: 12.R Tereny rolnicze
5	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Nie dotyczy.
6	Cena nieruchomości
	Cena nieruchomości netto – 4.331,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
	Nie dotyczy.
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy
	Nie dotyczy.
9	Terminy wnoszenia opłat
	Całość ceny płatna przed aktem notarialnym.
10	Zasady aktualizacji opłat
	Nie dotyczy.
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
	Uchwała Nr LXVIII/416/2024 Rady Gminy Końskowola z dnia 20 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości. Forma zbycia: bezprzetargowa sprzedaż na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	do 2 stycznia 2025 r.

Końskowola, dn. 21-11-2024 r.