



Lublin, 8 października 2024 r.

IF-II.747.46.o.2024

OBWIESZCZENIE WOJEWODY LUBELSKIEGO
o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w
zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu

Na podstawie art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1286) – zwanej dalej *ustawą* oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) – zwanej dalej *Kpa*,

zawiadamiam

że na wniosek Pełnomocnika Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., 02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4, w dniu 8 października 2024 r. Wojewoda Lubelski wydał decyzję znak: IF-II.747.46.2024 o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, dla inwestycji pn. **„Budowa stacji redukcyjno – pomiarowej Końskowola oraz przebudowa stacji pomiarowej Końskowola kierunek Azoty Puławy wraz z infrastrukturą towarzyszącą”**.

Inwestycja zrealizowana zostanie na działkach o numerach ewidencyjnych: **40/2** (KW LU1P/00086642/3), **41/5** (KW LU1P/00086642/3), **41/8** (KW LU1P/00092115/5), **42/11** (KW LU1P/00086642/3), **35** (KW LU1P/00040654/6), **40/4** i **40/5** (KW LU1P/00006977/6 – powstałych po podziale dz. nr 40/3), **53** (KW LU1P/00108170/4), **37** (KW LU1P/00025340/1), **29** (KW LU1P/00060691/3), **41/7** (KW LU1P/00045751/1), **42/1** (KW LU1P/00045751/1), **42/12** (KW LU1P/00006977/6), **41/6** (KW LU1P/00006977/6) **obręb 0003 Końskowola**, gmina Końskowola, powiat puławski, województwo lubelskie.

W niniejszej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu wskazano nieruchomości, w stosunku do których nastąpi ograniczenie, za odszkodowaniem, sposobu korzystania z nieruchomości, w celu zapewnienia prawa wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, poprzez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń:

- **ograniczeniem na czas nieokreślony** o którym mowa w art. 24 ust. 1 *ustawy*, objęta zostanie część działki nr ewid. **35 i 53 obręb 0003 Końskowola**;
- **ograniczeniem na czas określony** o którym mowa w art. 24 ust. 1b *ustawy*, na czas realizacji inwestycji (od dnia wydania niniejszej *decyzji*, przez okres realizacji inwestycji, do dnia, w którym upłyną trzy miesiące od daty ostateczności decyzji o pozwoleniu na użytkowanie) objęte zostaną działki nr ewid: **41/7, 42/1, 35, 53, 37, 41/6, 42/12, 29, 40/5**

(powstałej po podziale dz. nr ewid. 40/3) **obręb 0003 Końskowola**;

- w myśl art. 20 ust. 1 *ustawy* przedmiotową decyzją zatwierdzono podział działki nr ewid. **40/3, obręb 0003 Końskowola** (o powierzchni 0.9942 ha) **na działki o nr ewid.: 40/4** (o powierzchni 0.3257 ha) **i 40/5** (o powierzchni 0.6685 ha);
- w myśl art. 20 ust. 6a *ustawy* Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System nabywa z mocy prawa z dniem, w którym przedmiotowa *decyzja* stanie się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych należących w dniu złożenia wniosku o wydanie *decyzji* do Skarbu Państwa, w odniesieniu do nieruchomości o numerach ewidencyjnych: **40/4** (powstałej po podziale dz. nr ewid. 40/3), **40/2, 41/5, 42/11 obręb 0003 Końskowola**.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 *ustawy* przedmiotowa *decyzja* podlega natychmiastowemu wykonaniu.

W myśl z art. 12 ust. 2 *ustawy* strony mogą zapoznać się z treścią *decyzji* w siedzibie Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie przy ul. Lubomelskiej 1-3 w Wydziale Infrastruktury - Oddział Nadzoru Urbanistycznego, w pok. 1116 (XI piętro), tel. do kontaktu: 81 74-24-357, w godzinach pracy Urzędu, za wyjątkiem środy.

Od niniejszej *decyzji* służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, Plac Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa, za pośrednictwem Wojewody Lubelskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie lub w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane.

Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie – zgodnie z art. 34 ust. 3 *ustawy*.

Na podstawie art. 127a *Kpa* przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Lubelskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, *decyzja* staje się ostateczna i prawomocna.

Stosownie do art. 12 ust. 1 *ustawy* w związku z art. 49 *Kpa* zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń w Lubelskim Urzędzie Wojewódzkim, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Data publicznego obwieszczenia w Lubelskim Urzędzie Wojewódzkim: 9 października 2024 r.

Z upoważnienia Wojewody Lubelskiego

Aneta Ciesielczuk

**Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury
/podpisano elektronicznie/**