

Zarządzenie Nr 89/O/2025 Burmistrza Końskowoli z dnia 7 lutego 2025 r. r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Końskowola, przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz uchwały Nr LXVIII/420/2024 Rady Gminy Końskowola z dnia 20 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości – Burmistrz Końskowoli zarządza, co następuje:

- 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik do zarządzenia.
- 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta Końskowola na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni wraz z podaniem informacji o zamieszczeniu wykazu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- 3. Ustala się 6 tygodniowy termin liczony od daty wywieszenia wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz /-/ Mariusz Majkutewicz

Załącznik do Zarządzenia Nr 89/O/2025 Burmistrza Końskowoli z dnia 7 lutego 2025 r.

GK.6840.3.2023	
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
	Księgi wieczysta nr LU1P/00060691/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych. Numer nieruchomości według (ewidencji gruntów): 1810/48 , obręb: Końskowola .
2	Powierzchnia nieruchomości
	0,0350 ha
3	Opis nieruchomości
	Niezabudowana działka gruntu.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XLI/251/2018 z dnia 4 kwietnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 2399 z dn. 11-05-2018 r.), nieruchomość leży w terenach: 14.U - tereny zabudowy usługowej - usługi komercyjne.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości
	Nie dotyczy.
6	Cena nieruchomości
	Cena nieruchomości netto - 24.600,00 zł netto + podatek VAT.
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
	Nie dotyczy.
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy
	Nie dotyczy.
9	Terminy wnoszenia opłat
	Całość ceny płaćna przed aktem notarialnym.
10	Zasady aktualizacji opłat
	Nie dotyczy.
11	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
	Uchwała Nr LXVIII/420/2024 Rady Gminy Końskowola z dnia 30 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	do 24 marca 2025 r.

Źródło: <https://konskowola.info.pl/?p=12727>