



Urząd Gminy Końskowola, ul. Pożowska 3A, 24-130 Końskowola  
tel.: (81) 881 62 01, fax: (81) 881 62 02, e-mail: ugkonskowola@post.pl  
www.konskowola.info.pl BIP: www.ugkonskowola.bip.lubelskie.pl

## KARTA USŁUGI

### Zwolnienie z podatku rolnego z tytułu utworzenia lub powiększenia istniejącego gospodarstwa rolnego

#### 1

##### • Podstawa prawna

- art. 12 ust. 1 pkt. 4 i art. 12 ust. 3 -6 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 1381 z późn. zm.).
- art. 207 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2012 r., poz. 749 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404 z późn. zm.).

#### 2

##### • Wymagane dokumenty

- wniosek o zwolnienie z podatku rolnego,
- akt notarialny zakupu,
- umowa kredytowa (jeżeli kredyt wzięty był na zakup gruntów),
- formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc w rolnictwie lub rybołówstwie inną niż pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (załącznik do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2010 r. Dz. U. Nr 254, poz.1704).

#### 3

##### • Miejsce składania dokumentów

- Urząd Gminy Końskowola, ul. Pożowska 3A, 24-130 Końskowola, tel.: (81) 881 62 01, Sekretariat (I piętro, pokój nr 15),
- przesać pocztą tradycyjną (dla celów dowodowych zaleca się przesłanie listem poleconym).

#### 4

##### • Opłaty

- brak

#### 5

##### • Termin załatwienia sprawy

- do 30 dni, w sprawach szczególnie skomplikowanych do 60 dni,
- w przypadku nie załatwienia sprawy we właściwym terminie, organ podatkowy zawiadamia o tym stronę podając przyczyny niedotrzymania terminu i wyznacza nowy termin załatwienia sprawy.

#### 6

##### • Tryb odwoławczy

- Od decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie, ul. Zana 38 C, 20-601 Lublin, za pośrednictwem Wójta Gminy Końskowola, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

#### 7

##### • Dodatkowe informacje

- zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 4 i art. 12 ust. 3 - 6 ustawy o podatku rolnym zwalnia się od podatku rolnego grunty będące przedmiotem własności lub prawa użytkowania wieczystego, nabyte w drodze kupna na utworzenie nowego lub powiększenie już istniejącego gospodarstwa oraz grunty wchodzące w skład Zasobu

Własności Rolnej Skarbu Państwa objęte w trwałe zagospodarowanie – do powierzchni nie przekraczającej 100 ha, na okres 5 lat,

- okres zwolnienia liczy się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto umowę sprzedaży gruntów lub prawa użytkowania wieczystego gruntów lub objęto grunty w trwałe zagospodarowanie. Po upływie zwolnienia – stosuje się ulgę w podatku rolnym polegającą na obniżeniu podatku w pierwszym roku o 75 % i w drugim o 50 %.
- w razie nabycia gruntów od indywidualnych właścicieli gospodarstw rolnych nie stosuje się zwolnienia, jeżeli nabywca jest małżonkiem, krewnym w linii prostej lub jego małżonkiem, pasierbem, zięciem lub synową sprzedawcy gruntów,
- ulgi z tytułu nabycia gruntów z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa w drodze kupna nie stosuje się, jeżeli przedmiotem nabycia są grunty objęte uprzednio przez nabywcę w trwałe zagospodarowanie tzn. objęcie gruntów w dzierżawę lub użytkowa nie na okres krótszy niż 10 lat,
- powyższa ulga stanowi pomoc publiczną na realizację inwestycji w gospodarstwach rolnych i jest realizowana do wysokości określonej w rozporządzeniu (WE) nr 1857/2006 oraz podlega kumulacji z innymi formami pomocy inwestycyjnej z tytułu tej samej inwestycji np. z dopłatami do oprocentowania kredytów inwestycyjnych.

8

• Uwagi

Godziny pracy Urzędu Gminy Końskowola:

- poniedziałek, wtorek, czwartek i piątek - 7:00 - 15:00;
- środa - 9:00 – 17:00.

Interesanci w sprawie skarg i wniosków dotyczących działalności Urzędu Gminy Końskowola przyjmowani są przez:

- Wójta Gminy w poniedziałek, wtorek, czwartek i piątek - 7:00 - 15:00; środę - 8:00 – 9:00,
- Sekretarza Gminy w przypadku nieobecności Wójta w poniedziałek, wtorek, czwartek i piątek - 7:00 - 15:00; środę - 9:00 – 17:00.