

Teren inwestycyjny Witowice 12

Położenie

Nazwa lokalizacji: Witowice 12 **Miasto/Gmina:** Końskowola **Powiat:** puławski
Województwo: lubelskie

Powierzchnia nieruchomości

Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku): 7,40 ha **Kształt działki:** sześciokąt **Możliwości powiększenia terenu:** Nie

Informacje dotyczące nieruchomości

Orientacyjna cena gruntu z zabudowaniami PLN/m² włączając 23% VAT: 22 PLN/ m²
Właściciel/właściciele: prywatny **Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego:** Tak
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: Usługi turystyczne

Charakterystyka działki

Klasa gruntów wraz z powierzchnią: R IIIb, R IVa , R IVb, Ps IV, Ps V, Ł IV **Różnica poziomów terenu:** 0,5 m **Obecne użytkowanie:** Tereny rolne, nieużytki **Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych:** Nie **Poziom wód gruntowych:** - **Czy były prowadzone badania geologiczne terenu:** - **Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu:** Nie **Przeszkody podziemne:** Nie **Przeszkody występujące na powierzchni terenu:** Nie **Istniejące ograniczenia ekologiczne:** Nie **Budynki i zabudowania na terenie:** Tak

Połączenia transportowe

Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość): powiatowa - szer. ok 6 m, gruntowa **Autostrada/droga krajowa:** ok 8,5 km (w najbliższej perspektywie ok 6 km) **Kolej:** Ok 5 km **Bocznica kolejowa:** Ok 7 km **Najbliższe lotnisko międzynarodowe:** Lublin - ok 60 km **Najbliższe miasto wojewódzkie:** Lublin - ok 50 km

Istniejąca infrastruktura

Elektryczność na terenie: Nie **Odległość przyłącza od granicy terenu:** 350 m **Napięcie:** średnie napięcie **Dostępna moc:** - **Gaz na terenie:** Nie **Odległość przyłącza od granicy działki:** 350 m **Wartość kaloryczna:** - **Średnica rury:** - **Dostępna objętość:** - **Woda na terenie:** Nie **Odległość przyłącza od granicy terenu:** 350 m **Dostępna objętość:** - **Kanalizacja na terenie:** Nie **Odległość przyłącza od granicy terenu:** 350 m **Dostępna objętość:** - **Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie:** Nie **Telefony:** Nie **Odległość przyłącza od granicy terenu:**

Ok 350 m

Uwagi: Brak

Osoba do kontaktu:

Marcin Nowak - inspektor ds. gospodarki przestrzennej tel. (81) 88 16 201 e-mail: gp@konskowola.info.pl [gallery link="file" size="medium" ids="2526,2527,2528"]

Źródło: <http://konskowola.info.pl/?p=2525>